



PODMÍNKY OCHRANY OSOBNÍCH ÚDAJŮ **KLIENTŮ U M&M REALITY HOLDING, A.S.**

Naše společnost si je vědoma významu ochrany osobních údajů a soukromí našich zákazníků, a proto při uchovávání a zpracování Vašich osobních údajů postupujeme v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a dále dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, jakož i příslušných norem Evropské unie. Z těchto předpisů pak vychází i níže uvedený souhlas se zpracováním osobních údajů.

Proč zpracováváme Vaše osobní údaje?

Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, ovšem pro uzavírání smluv a plnění povinností z nich vyplývající jsou některé Vaše údaje nezbytné. Údaje, které nám předáte, zpracováváme především pro účely níže uvedené.

SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ

udělený v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (dále jen „ZOOU“)

Klient, tímto poskytuje svobodně a dobrovolně souhlas obchodní korporaci M&M reality holding, a.s., IČ: 274 87 768, se sídlem Krakovská 583/9, PSČ 11000 Praha (dále jen „Společnost“) a níže uvedeným správcům a zpracovatelům se zpracováním osobních údajů v rozsahu: titul, jméno, příjmení, rodné číslo, datum narození, rodinný stav, adresa bydliště/trvalého pobytu, obchodní firma, název, sídlo, IČ, elektronickou adresu (e-mail), telefonní číslo, údaje o příjmech, nákladech (výdajích) a závazcích a bankovní spojení, poskytnutých v souvislosti se zprostředkováním uzavření smlouvy či smluv a s Analýzou příjmů a výdajů, a to za účelem využívání těchto osobních údajů v rámci předmětu podnikání Společnosti, tj. k činnostem přímo nebo nepřímo souvisejícím s finanční, pojišťovací, zprostředkovatelskou, zajišťovací či investiční činností Společnosti, za účelem zprostředkování smluvního či jiného právního vztahu či v souvislosti se smluvním či jiným právním vztahem uzavřeným mezi ním a Společností, pro poskytování našich služeb, dále pro vnitřní potřebu, pro marketingové a obchodní účely (včetně zasílání obchodních sdělení formou sms či emailem), případně pro hodnocení platební morálky, za účelem vymáhání pohledávek společností, pro zlepšování kvalita poskytovaných služeb.

Dále Klient výslovně souhlasí se zpracováním osobních údajů, uvedených v občanském průkaze, k jehož kopii Klient dává Správci souhlas.

Klient souhlasí s tím, aby jeho osobní údaje, je-li fyzickou osobou, případně údaje o něm jako právnické osobě, je-li právnickou osobou, byly Společností a každým dalším Správcem zpracovávány, rozumí se i vzájemně mezi nimi předávány, za účelem zkvalitnění péče o Klienta, provádění Marketingových činností. Klient souhlasí s tím, aby Správce zpracovával jeho osobní údaje, je-li fyzickou osobou, případně údaje o

něm jako právnické osobě, je-li právnickou osobou, za účelem a v rozsahu shora uvedeném po dobu od udělení tohoto souhlasu do uplynutí 10 let od ukončení posledního smluvního nebo jiného právního vztahu s kterýmkoli ze Správců.

Osobní údaje o Klientovi jsou zpracovávány v rozsahu, v jakém je Klient:

- poskytl v souvislosti se žádostí o zprostředkování smluvního či jiného právního vztahu či s jakýmkoliv smluvním či jiným právním vztahem uzavřeným mezi ním a Správcem, nebo které Správce shromáždil jinak a zpracovává je v souladu s platnými právními předpisy, za účelem obsaženým v rámci souhlasu Klienta, za účelem jednání o smluvním vztahu, za účelem nabízení obchodu nebo služeb, za účelem předávání jména, příjmení a adresy Klienta z důvodu nabízení obchodu a služeb v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- s tím, že jeho souhlas správci uděluje i k tomu, aby všechny shora uvedené údaje o jeho osobě a fotokopii jeho občanského průkazu předal jiným subjektům jako správčům, zejména finančním institucím a dalším podnikatelským subjektům spolupracujícím se správcem, pokud to bude nezbytné pro plnění smluv, které Klient uzavřel, resp. uzavře nebo které uzavřel s uvedenými subjekty Správce jako zprostředkovatel jejich služeb, nebo nezbytné pro jednání o uzavření nebo změně smluv uskutečněné na návrh Klienta.

Klient není povinen osobní údaje poskytnout a je oprávněn kdykoli písemně udělený souhlas odvolat. Pokud Klient písemně požádá Společnost, má právo v souladu s platnou právní úpravou na poskytnutí informace o osobních údajích o něm zpracovávaných, účelu a povaze zpracování osobních údajů, o příjemcích těchto údajů a Správcích. Klient je dále oprávněn požádat Společnost o opravu osobních údajů, zjistí-li, že některým Správcem zpracovávané osobní údaje neodpovídají skutečnosti. Za účelem odvolání souhlasu, příp. k žádostem dle tohoto odstavce nás prosím kontaktujte na adrese: info@mmreality.cz. Pokud klient odvolá svůj souhlas se zpracováním osobních údajů (případně se zasíláním obchodních sdělení), Společnost zpracování ukončí v přiměřené lhůtě dle administrativních možností Společnosti. Odvolání souhlasu se nedotýká zpracování údajů, které je Společnost oprávněna zpracovávat i bez souhlasu, na základě zákona.

Pokud Klient zjistí nebo se domnívá, že Správce provádí zpracování jeho osobních údajů v rozporu s ochranou soukromého a osobního života Klienta nebo v rozporu s právními předpisy, je oprávněn požadovat po Společnost vysvětlení, respektive je oprávněn požadovat, aby Společnost odstranila takto vzniklý závadný stav, případně je oprávněn udělený souhlas odvolat. Bez ohledu na předcházející ustanovení tohoto odstavce má Klient právo obrátit se v případě porušení povinností Správce na Úřad pro ochranu osobních údajů se žádostí o zajištění opatření k nápravě.

Dále v souladu se zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), Klient prohlašuje, že není politicky exponovanou osobou, že je skutečným vlastníkem peněžních prostředků, které budou z jeho strany vynaloženy v souvislosti s obchodem nebo obchodním vztahem uzavřeným se společností M&M reality holding, a.s., IČ: 27487768, se sídlem Krakovská 583/9, PSČ 11000 Praha, nebo touto společností zprostředkovaným, a že tyto peněžní prostředky nepocházejí z výnosů z trestné činnosti nebo z financování terorismu. Ve smyslu ust. § 8 Zákona dále souhlasí s provedením identifikace mé osoby zaznamenáním identifikačních údajů z průkazu totožnosti, ověřením shody podoby s vyobrazením v průkazu totožnosti a bere na vědomí, že identifikační údaje takto získané, kopie dokladů předložených

k identifikaci, a v případě zastupování originál nebo ověřenou kopii plné moci, je správce jako povinná osoba povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení obchodní vztahu s klientem.

Pro účely tohoto souhlasu se rozumí:

Správce se rozumí M & M reality holding a.s., IČ: 27487768, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Krakovská 583/9, PSČ 11000; M&M finance company s.r.o., IČ: 284 76 026, se sídlem Krakovská 583/9, 110 00 Praha

Zpracovatelem se rozumí M & M pojišťovací s.r.o., IČ: 259 82 176, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 535/15, PSČ 702 00; M&M finance company s.r.o., IČ: 284 76 026, se sídlem Krakovská 583/9, 110 00 Praha; M&M investiční s.r.o., IČ: 287 79 827, se sídlem Nádražní 535/15, 702 00 Ostrava; Juvenform s.r.o., IČ 278 06 596 Tyršova 1438/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava; Ctibor Sobel, nám. Svobody 527, 739 61, Třinec – Lyžbice. Spravované údaje jsme dale povinni poskytnout v případech daných zákonem, například organum státní správy, soudem, organum činným v trestním řízení apod.

Marketingovou činností se rozumí soubor činností, jejichž účelem je informování Klientů o produktech a službách Správce, předkládání nabídky k jejich objednání, zprostředkování či pořízení a vyhodnocování příslušných údajů k těmto účelům, a to i prostřednictvím elektronické pošty.